

ROMÂNIA

Județul ..... 140 C  
UNITATEA SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERRITORIALĂ

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERRITORIALE

Anexă  
Model 2016  
ITL - 001Codul de înregistrare fiscală: 4541190  
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic		Registru agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:	
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE									
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)									
1. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală			
Prenumele		Strada		Tara		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax		Aparamentul		Județul/Sectorul		Strada		Cod poștal	
Bloc		Localitatea		Scara		Blocul		Localitate	
Adresa de corespondență		Nr		Codul poștal		Etaj		Ap.	
2. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală			
Prenumele		Strada		Tara		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax		Aparamentul		Județul/Sectorul		Strada		Cod poștal	
Bloc		Localitatea		Scara		Blocul		Localitate	
Adresa de corespondență		Nr		Codul poștal		Etaj		Ap.	
3. Numele		Codul de identificare fiscală		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală			
Prenumele		Strada		Tara		Nr.		Cod poștal	
Numărul tel./fax		Aparamentul		Județul/Sectorul		Strada		Cod poștal	
Bloc		Localitatea		Scara		Blocul		Localitate	
Adresa de corespondență		Nr		Codul poștal		Etaj		Ap.	
II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)									
Numele		Strada		Tara		Nr.		Cod poștal	
Prenumele		Aparamentul		Județul/Sectorul		Strada		Cod poștal	
Numărul tel./fax		Localitatea		Scara		Blocul		Localitate	
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România		Etaj		Aparamentul		Localitatea		Tara	
Număr		Strada		Județul/Sectorul		Strada		Tara	
Cod poștal		Scara		Blocul		Etaj		Aparamentul	
Adresa de poștă electronică		Localitatea		Scara		Blocul		Localitate	
IV. DATELE NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE									
Beneficiet de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoare achiziție (lei)			
Strada		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		Cota:		Ap		An construire	
Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap	
Clădiri									
Specificații		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă sau din vâltuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă arsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	
Condițiile de dotare cu instalații de apă caldă și electrică		Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	
Suprafața utilă (m <sup>2</sup> )		Suprafața construită desfășurată (m <sup>2</sup> )							

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

**V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafata clădirii:	utilă ..... m <sup>2</sup>		construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>						
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)						Valoarea din actul de proprietate (lei)		
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție						Data încheierii act de dobândire		

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consimțenează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial.

**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE, atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

- a)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consimțenează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

- b)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
1. ....
  2. ....
  3. ....
  4. ....
  5. ....
  6. ....
  7. ....
  8. ....
  9. ....

**Sus sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:**

**1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;**

**2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.**

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	Semnătura împuternicitului	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului						
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.					
Data și semnătura	În cazul în care contribuabilul nu poartă cîni sau scute, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îl va cîni integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.					
Semnătura	Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	Data semnării					